



Projektová dokumentácia stavby:

STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU SÚP. č. 6199

pre ohlásenie stavebných úprav

Názov stavby: **STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU SÚP. č. 6199**

Miesto stavby: **Humenné, parc. č. C KN 3352/2, 3352/5, k.ú. Humenné**

Okres, kraj: **Humenné, Prešovský**

Stavebník: **MESTO HUMENNÉ, Kukorelliho 1501/34, Humenné, PSČ 066 28**

Zodp. projektant: **Ing. Daniel Dunaj, Perečínska 2548/25, 069 01 Snina**

Vypracoval: **Ing. Daniel Dunaj, Perečínska 2548/25, 069 01 Snina**

Dátum: 10/2023

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU SÚP. č. 6199**
Miesto stavby: **Humenné, parc. č. C KN 3352/2, 3352/5, k.ú. Humenné**
Okres, kraj: **Humenné, Prešovský**
Stavebník: **MESTO HUMENNÉ, Kukorelliho 1501/34, Humenné, PSČ 066 28**
Zodp. projektant: **Ing. Daniel Dunaj, Perečínska 2548/25, 069 01 Snina**
Projektant ASR: **Ing. Daniel Dunaj, Perečínska 2548/25, 069 01 Snina**
Charakter stavby: **Stavebné úpravy**
Stupeň: **ohlásenie stavebných úprav**
Čas výstavby: **3 mesiace**
Celkový náklad: **30 000, - €**

2. POPIS STAVBY

Cieľom stavebníka sú stavebné úpravy existujúcich balkónov v bytovom dome, ktoré pozostávajú z dobudovania stĺpov a striešok nad balkónmi na najvyššom poschodí bytového domu. Stavebné úpravy svojou mierkou a rozsahom rešpektujú okolité prostredie zástavby, potreby a zámery investora a vlastníkov okolitých pozemkov. Existujúci bytový dom je situovaný v intraviláne mesta Humenné, na parcele č. C KN 3352/2, 3352/5 k.ú. Humenné. Projektová dokumentácia bola vyhotovená na základe požiadavky stavebníka po miestnej obhliadke a samotného zamerania stavby. Stavebnými úpravami sa nemení úžitková plocha bytového domu ani plocha balkónov.

3. VYKONANIE PRIESKUMU

Stavenisko bolo obhliadnuté projektantom.

4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

PRÍSTREŠOK (vlastný objekt)

5. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Projektová dokumentácia bola vypracovaná na základe objednávky investora. Architektonicky a urbanisticky bola dokumentácia riešená podľa požiadaviek investora a prispôbena jestvujúcim podmienkam v súlade s platnými STN.

6. TERMÍNY ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY

Uvedené termíny sú plánované a podmienené finančným zabezpečením stavby.

- Termín začatia December 2023
- Termín ukončenia Február 2024

7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A KOLAUDÁCIA

Stavebný objekt bude daný do užívania bez skúšobnej prevádzky.

8. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

RN: HI I - XI 30 000,- €

9. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VPLYV STAVBY ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Výstavba a prevádzkovanie objektu nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Tabuľkový prehľad odpadov

Skupina a názov skupiny

Podskupina a druh odpadu

kód odpadu

druh

množstvo

naloženie

Odpady vznikajúce počas výstavby

15	OBALY			0,05t	
-	obaly z papiera a lepenky	150101		O	triedený zber
-	obaly z plastov	150102		O	triedený zber
-	zmiešané obaly	150106		O	triedený zber
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ			0,5 t	
-	drevo	170201		O	vykurovanie
-	plasty	170203		O	triedený zber
-	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	170302	O	skládka	stav. odpadu
-	železo a oceľ	170405		O	triedený zber
-	výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	170506		O	skládka zeminy
-	izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	170604		O	triedený zber
-	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	170107		O	skládka stav. odpadu (zásypy pri výstavbe)

Klasifikácia odpadov je urobená podľa platnej vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

10. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Pri všetkých prácach je nutné zabezpečiť odborný dozor a bezpečnosť pri vykonaní prác, dodržať technologický postup, ktorý určuje nadväznosť a súbeh jednotlivých prác, pracovný postup, použitie strojov, ochranných prostriedkov, spôsob dopravy materiálu, technické a organizačné opatrenia k zaisteniu bezpečnosti pracovníkov, pracoviska a zabezpečenie staveniska. Dodávateľ stavebných prác zabezpečí poučenie pracovníkov na zaistenie bezpečnosti práce, technických zariadení a výkon požadovaných prác vrátane zaistenia požadovanej odbornosti a dodržania pracovných postupov.

11. TECHNICKÉ RIEŠENIE

Striešky nad balkónmi budú zhotovené z oceľových jaklových profilov a strešná krytina bude použitá plechová ukotvená o oceľové profily. Striešky budú kotvené do nosnej obvodovej konštrukcie bytového domu cez skrutky s hmoždinkami určené do betónu a na druhej strane sa na existujúce oceľové stĺpiky zábradlia ukotvia nové oceľové stĺpy.

Október 2023

Zodpovedný projektant: Ing. Daniel Dunaj